

Купить квартиру за 8 300 000 рублей на улица Щорса, 49

Белгородская область, Белгород, улица Щорса, 49

8 300 000 Р

116 901Р за м²



71.00 м²

Общая

42.60 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Код объекта: 910484. Жилье комфорт класса в кирпичном доме 2003 года постройки. Продается уютная 2х комнатная квартира в престижном районе Луч Дом расположен в глубине благоустроенных дворов, в стороне от дороги. Материал постройки стен- кирпич. Отличная шумоизоляция-соседей не слышно. Толщина стен до 80 см-дом очень теплый. Квартира находится на 2 комфортном этаже, имеет удобную планировку. Большая, светлая гостиная 28,3 кв.м, позволит разместиться большой семье. Спальня квадратной формы и просторная кухня-12.7 кв.м с выходом на остекленную лоджию Гостиную можно разделить на 2 полноценные комнаты-это позволяет наличие 4 оконных проемов. В прихожей оборудована просторная гардеробная для хранения вещей, что исключает необходимость размещения в комнатах шкафов. Ремонт качественный, делали для себя, в пастельных тонах. Высокие потолки, ровные стены оклеены современными обоями. Напольное покрытие на кухне виниловая плитка, в комнатах и прихожей-качественный ламинат. Санузел раздельный в современном кафеле. Отопление в квартире ИНДИВИДУАЛЬНОЕ. Установлен газовый котел, можно регулировать температуру по своему предпочтению. Низкие коммунальные платежи. Район Луч -это комфорт в проживании! Прямо рядом с домом находится новый детский садик и современная школа. Плавательный бассейн, множество ...

👁 1 с 07.11.2025, обновлен 07.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79100230255](tel:+79100230255)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	9
Площадь жилая	42.60 кв. м	Площадь комнат	28.00 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		



