

Купить квартиру за 5 450 000 рублей на улица Шершнева, 13

Белгородская область, Белгород, улица Шершнева, 13

5 450 000 Р

99 091Р за м<sup>2</sup>



55.00 м<sup>2</sup>

Общая

37.80 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 5

Этаж

Код объекта: 1745310. СРОЧНО продается уютная, теплая трёхкомнатная квартира в КИРПИЧНОМ в Белгороде по адресу: улица Шершнева, 13, с замечательной инфраструктурой. В 50 метрах располагается школа 20, лицей 32, детский сад 10, 7 Семицветик , сетевые магазины, Белгородский государственный театр кукол, кинотеатр Радуга , областная больница в шаговой доступности. Ближайшие остановки общественного транспорта Мичурина . Квартира расположена на четвёртом этаже пятиэтажного кирпичного дома 1965 года постройки. Общая площадь — 55,3 кв. м, высота потолков — 2,7 м. В квартире две изолированные спальни, большая светлая гостиная с выходом на балкон, кухня площадью 6 кв.м. Имеются 2 вместительные кладовые, которые можно переоборудовать в функциональные гардеробные. Санузел совмещённый. Окна выходят на улицу и во двор. Квартира подойдёт тем, кто ищет доступное жильё в спокойном районе. Несмотря на старый ремонт, квартира готова к проживанию. Можно сделать современный ремонт по своему вкусу и обустроить пространство с учётом потребностей вашей семьи. В 2021 году доме проведен капитальный ремонт систем электроснабжения, теплоснабжения, водоотведения, крыши, фасада, внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения, а также фундамента дома. Подходит ...

👁 0 с 07.11.2025, обновлен 07.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79100230255](tel:+79100230255)

## Характеристики

|                   |             |                |             |
|-------------------|-------------|----------------|-------------|
| Количество комнат | 3           | Тип дома       | кирпичный   |
| Этаж              | 4           | Этажей всего   | 5           |
| Площадь жилая     | 37.80 кв. м | Площадь комнат | 16.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 6.00 кв. м  |                |             |



