

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на улица Губкина, 16

Белгородская область, Белгород, улица Губкина, 16

5 500 000 Р

112 245Р за м<sup>2</sup>

49.00 м<sup>2</sup>

Общая

29.70 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 12

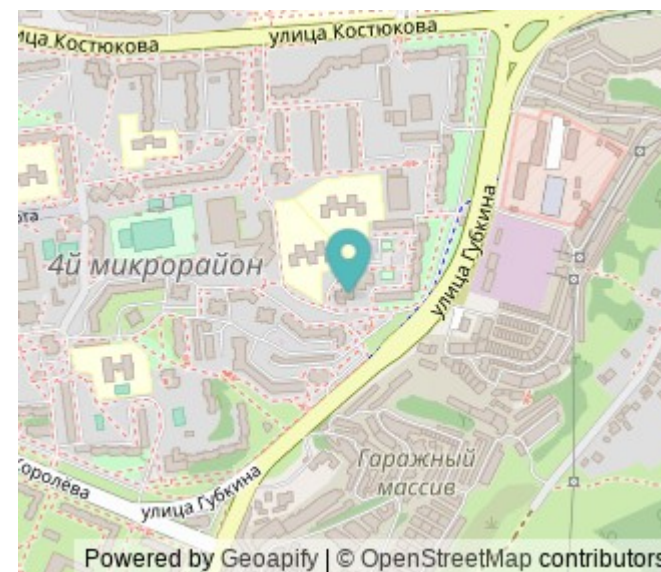
Этаж

2-х комнатная квартира общей площадью 49,9 м<sup>2</sup> расположена в хорошо развитом районе Технолога. Планировка продумана для комфортной жизни: две изолированные комнаты обеспечивают приватность, отдельный санузел добавляет удобства, а просторный коридор эффективно распределяет пространство. Ключевой особенностью объекта является большая лоджия, площадью 4,6 м<sup>2</sup> (не входит в общую площадь квартиры), с двумя выходами — из кухни и основной комнаты, что не только создает ощущение простора, но и обеспечивает дополнительное функциональное пространство. На этой же лоджии и в коридоре оборудованы две кладовые комнаты для рационального хранения вещей, полностью решающие вопрос с организацией мест хранения. Квартира находится в состоянии, готовом для косметического ремонта, но при этом чистая и ухоженная, что позволяет заехать сразу после приобретения. Микрорайон характеризуется развитой социальной и бытовой инфраструктурой: в нескольких минутах ходьбы расположены школа, детский сад, парковая зона, кинотеатр и фитнес-центры. Транспортная доступность высокая — остановки общественного транспорта находятся рядом, обеспечивая быструю связь с центром города и другими районами. Окружение спокойное, с благоустроенными дворами и полным набором необходимых услуг в непосредственной близости. Данный объект ...

👁 0 с 08.11.2025, обновлен 09.11.2025

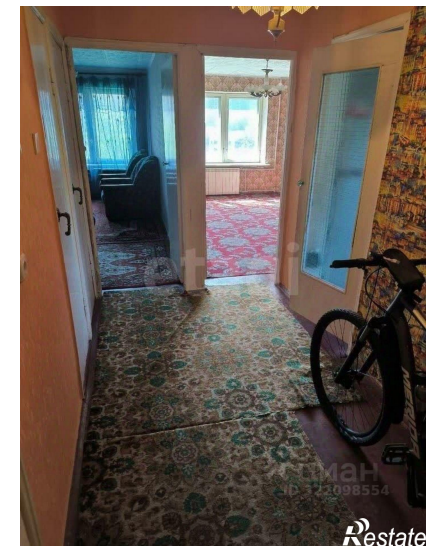
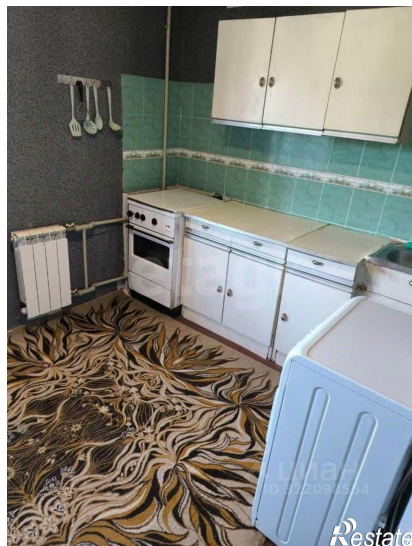
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79155713593](tel:+79155713593)

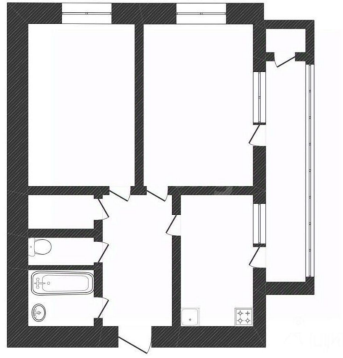


## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома      | кирпичный  |
| Этаж              | 7           | Этажей всего  | 12         |
| Площадь жилая     | 29.70 кв. м | Площадь кухни | 8.00 кв. м |







Restate



Restate