

Купить квартиру за 6 350 000 рублей на проспект Ватутина, 11

Белгородская область, Белгород, проспект Ватутина, 11

6 350 000 Р

99 219Р за м²



64.00 м²

Общая

39.40 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

8 из 12

Этаж

Трехкомнатная квартира в кирпичном доме предлагает комфортное проживание благодаря продуманной планировке и качественным материалам постройки. Толстые стены обеспечивают тепло зимой и приятную прохладу летом, создавая благоприятный микроклимат без лишних затрат на отопление и кондиционирование. Площадь квартиры позволяет удобно разместить семью с детьми или организовать рабочее пространство для удаленной деятельности. Дом расположен в благоустроенном дворе с огороженной территорией, детскими площадками и парковочными местами. Чистота и порядок поддерживаются управляющей компанией как во дворе, так и в подъезде, что гарантирует приятную среду для жизни. В шаговой доступности находятся парк, лицей имени Шухова, школы и детские сады, что делает локацию особенно привлекательной для семей с детьми. Инфраструктура района включает торговые центры, магазины повседневного спроса и спортивный зал, обеспечивая все необходимое для комфортной жизни без необходимости длительных поездок. Транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и ключевых магистралей. Квартира продается без долгов и обременений, собственник — один взрослый, что гарантирует прозрачность и оперативное проведение сделки. Объект подойдет как для постоянного проживания, так и для долгосрочных инвестиций ...

👁 0 с 09.11.2025, обновлен 09.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79192215930](tel:+79192215930)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	12
Площадь жилая	39.40 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м

