

Купить квартиру за 5 990 000 рублей на Преображенская улица, 78

Белгородская область, Белгород, Преображенская улица, 78

5 990 000 Р

130 217Р за м²



46.00 м²

Общая

23.50 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

8 из 14

Этаж

Продается уютная двухкомнатная квартира в доме повышенной комфортности, на 8 этаже 14-этажного кирпичного дома. Жилая площадь составляет 23.5 кв. м, а кухня — 9.6 кв. м. Высокие потолки 2.8 метра создают ощущение простора и света. В квартире сделан качественный евроремонт. Просторная кухня удобно оборудована для приготовления пищи и семейных обедов. Из окон открывается вид на улицу, а лоджия станет приятным местом для отдыха. Санузел совмещенный, выполнен в современном стиле. Дом в отличном состоянии, есть как пассажирский, так и грузовой лифты, что очень удобно для переездов и большого количества покупок. На территории предусмотрена наземная парковка, поэтому с поиском места для машины проблем не будет. В доме также есть мусоропровод. Центр города, отличный район, предлагает всё необходимое для комфортной жизни: рядом находятся школы, детские сады, клиники, и магазины. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до ключевых точек города. Квартира продается без долгов и обременения, возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, что ускоряет процесс покупки и делает его максимально простым и прозрачным. Один собственник, более пяти лет. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Звоните, чтобы записаться и оценить все преимущества лично.

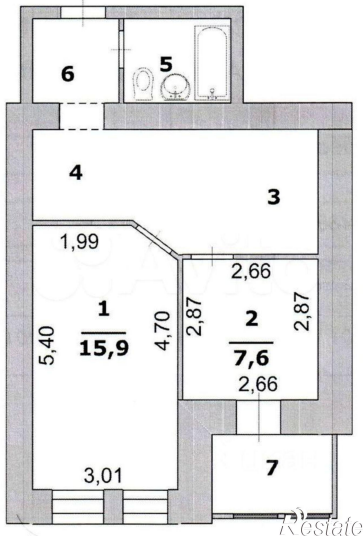
👁 0 с 09.11.2025, обновлен 09.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79803826752](tel:+79803826752)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	14
Площадь жилая	23.50 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



Этаж	Номер по плану	Назначение помещений	Формата площади помещений	В т.ч. площадь				Высота помещений	Срок службы по проекту	Примечание	
				Общая площадь	жилая	в том числе:	общая				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
A2	1	Гостиная		15.9	15.9	15.9			2.73		
	2	Комната		7.6	7.6	7.6					
	3	Кухня		9.6	9.6	9.6					
	4	Коридор		3.9	3.9	3.9					
	5	Санузел		3.7	3.7	3.7					
	6	Коридор		3	3	3					
	7	Лоджия		2.2	2.2	2.2					
		ИТОГО		45.9	45.9	23.5	22.4				