

Купить квартиру за 4 650 000 рублей на улица Костюкова, 73

Белгородская область, Белгород, улица Костюкова, 73

4 650 000 Р

103 333Р за м²



45.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается двухкомнатная квартира общей площадью 44.5 м² на четвертом этаже пятиэтажного панельного дома. Ключевым преимуществом объекта является его техническое состояние, сопоставимое с новостройкой: после капитального ремонта проведена полная замена всех инженерных систем. Установлены новые радиаторы отопления, стояки, медная электропроводка и счетчики, что гарантирует надежность и экономию на коммунальных расходах. Централизованное горячее водоснабжение обеспечивает постоянный комфорт. Планировка практичная и рациональная: изолированные комнаты, выходящие на одну тихую сторону, отдельный санузел, отделанный кафелем, и кухня площадью 6 м². Окна выходят во двор, что гарантирует спокойную атмосферу без уличного шума. Дом расположен в благоустроенном, закрытом дворе с парковкой за шлагбаумом, детской и спортивной площадками. Инфраструктура развита: в шаговой доступности находятся детские сады №66 и №67, лицей имени Шухова, школа №36 и университет им. Шухова. Дополнительные преимущества включают не угловое расположение подъезда, наличие сухого подвала и статус одного взрослого собственника. Рассматриваются предложения с торгом. Гарантия быстрой и безопасной сделки. Звоните , покажу. Код ...

👁 0 с 23.11.2025, обновлен 23.11.2025

Продавец: [Борщевская Татьяна Анатольевна](#)

Телефон: [+79038845820](tel:+79038845820)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

