

Купить квартиру за 11 500 000 рублей на Нагорная улица, 2

Белгородская область, Белгород, Нагорная улица, 2

11 500 000 Р

127 778Р за м²



90.00 м²

Общая

34.00 м²

Кухня

9 из 10

Этаж

Продается 3-ком квартира в кирпичном доме 2005 года, переделанная в евродвушку. Получилась кухня-гостиная 34 кв.м, и 2 спальни - 17 кв.м. и 15 кв.м. В квартире большой холл 15 кв.м, 2 остекленных балкона - из холла и из одной из спален и собственная сауна! Сауна находится в санузле, он совместный, скомпанован одним блоком, но разделен на 3 части - ванная, туалет и сауна. В сауне в данный момент оборудована душевая, но все коммуникационные выходы под сауну есть! Все перепланировки узаконены! На площадке большой тамбур, в подъезде выход на 2 стороны - во двор и на улицу. С балконов открывается прекрасный вид на город. Дом расположен в центре, вся инфраструктура рядом - остановки, магазины, прогулочные зоны, школы, садики. 1 собственник, в собственности более 5 лет, документы в порядке. Продается в связи с переездом в другой город, покупаем встречное жилье. Чистая сделка.

👁 0 с 28.11.2025, обновлен 28.11.2025

Продавец: [Смирнова Светлана Витальевна](#)

Телефон: [+79038852499](tel:+79038852499)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	9
Этажей всего	10	Площадь кухни	34.00 кв. м

