

Купить квартиру за 8 300 000 рублей на Шебекинская ул, 4

Белгородская область, Городской округ Белгород, Белгород, Шебекинская ул, 4

8 300 000 Р

102 343Р за м²



81.10 м²

Общая

49.90 м²

Жилая

9.50 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Продаю просторную, светлую 3х-комнатную квартиру, общей площадью 81,1 кв.м (не включая балконы) в эко-парке Прилесье. Если Вы хотите жить рядом с сосновым лесом на свежем воздухе, с пением птиц, без городской суеты, но, в то же время в черте города, эта квартира для Вас! В пешей доступности сосновый лес с вело- и прогулочными дорожками, живописный мост с лебедями, рестораны и фитнес-центры. Дом двухэтажный, монолитный. В подъезде 4 квартиры, по 2 квартиры на этаже. Соседи приятные и ненавязчивые. Имеется отдельный тамбур на две квартиры (металлические двери). Бонусом к квартире идет кладовка на площадке, очень удобная и вместительная. Квартира находится на первом этаже, не угловая. Теплая, чистая, с красивым видом на лес. Никаких вложений не требует. Один собственник. Ремонт делали для себя из дорогостоящих материалов. Ламинат 34 класса (Германия), плитуса МДФ, обои (Германия), потолки натяжные с точечным освещением. Мебель выполнена по индивидуальному заказу (гардеробная, обувница, кухонный гарнитур). Входные двери премиального сегмента Статус (Беларусь), межкомнатные двери в одном стиле и цвете, окна ПВХ, экостеклопакеты энергосберегающие фирмы Solar (летом прохладно, зимой тепло), на площадке установлены фильтры очистки воды. Все комнаты изолированные. Гостиная - 17,8 ...

👁 0 с 01.12.2025, обновлен 01.12.2025

Продавец: [Румянцева Зинаида Васильевна](#)

Телефон: [+79155736558](tel:+79155736558)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	2	Состояние объекта	отличное
Наличие балкона	да	Площадь жилая	49.90 кв. м
Площадь кухни	9.50 кв. м	Отделка	под ключ (чистовая)
Наличие парковки	нет	Вид из окон	на улицу и двор
Наличие мусоропровода	нет		



