

Купить квартиру за 4 950 000 рублей на Юности б-р, 3

Белгородская область, Городской округ Белгород, Белгород, Юности б-р, 3

4 950 000 Р

131 649Р за м²



37.60 м²

Общая

17.60 м²

Жилая

10.20 м²

Кухня

3 из 16

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира в кирпичном доме на третьем этаже по адресу: Россия, Белгород, бульвар Юности, 3. Общая площадь составляет 37,6 кв. м, из которых 17,6 кв. м жилая. Кухня площадью 10,2 кв. м порадует любителей кулинарии. Дом построен в 2003 году и имеет 16 этажей. Квартира с евроремонтом, поэтому по приезду можно сразу заселяться и наслаждаться уютом. Высокие потолки 2,7 метра создают ощущение простора. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. В наличии один балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом. Санузел совмещенный, оборудован современной сантехникой. Дом находится в хорошем состоянии, есть мусоропровод, что очень удобно для жителей. Парковка рядом с домом, поэтому всегда найдется место для вашего автомобиля. Инфраструктура района развита: в шаговой доступности школы, детские сады, клиники, магазины. Это отличный вариант для семьи с детьми или для тех, кто ценит комфорт и удобство городской жизни. Условия сделки простые и прозрачные. Квартира продается от собственника, поэтому дополнительных комиссий нет. Возможна продажа в ипотеку. Документы готовы к сделке, без обременений и сложных юридических историй.

👁 0 с 01.12.2025, обновлен 08.12.2025

Продавец: [Румянцева Зинаида Васильевна](#)

Телефон: [+79155736558](tel:+79155736558)

Характеристики

| | | | |
|-----------------------|----------------|-----------------|------------------------|
| Количество комнат | 1 | Тип дома | кирпичный |
| Этаж | 3 | Этажей всего | 16 |
| Состояние объекта | отличное | Наличие балкона | да |
| Санузел | раздельный с/у | Площадь жилая | 17.60 кв. м |
| Площадь кухни | 10.20 кв. м | Отделка | под ключ (чистовая) |
| Наличие парковки | нет | Вид из окон | во двор |
| Наличие мусоропровода | нет | | |

