

Купить квартиру за 8 990 000 рублей на ул Костюкова, 36а

Белгородская область, Городской округ Белгород, Белгород, ул Костюкова, 36а

8 990 000 Р

126 620Р за м²



71.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

5 из 12

Этаж

Арт. 89948071. Продаётся просторная 3-комнатная квартира у Технолога, выход на Пушкинскую аллею Локация: · Прямо возле БГТУ им.В.Г.Шухова. · Выход из подъезда — сразу на зелёную Пушкинскую аллею. · Развитая инфраструктура района, отличная транспортная доступность. Дом — это отдельная история (фундаментальный советский комфорт): · Уникальный контингент. Дом строился для профессорско-преподавательского состава университета. Спокойная и интеллигентная атмосфера. · Монолитные стены. Редкая, повышенная толщина стен. Вы не будете слышать соседей — для нас это было главным преимуществом. · Закрытый охраняемый паркинг со шлагбаумом только для жильцов. Пульт от шлагбаума передадим. Проблем с парковкой нет круглосуточно. · Предложения в этом доме, особенно с такой планировкой, появляются крайне редко: Квартира (5/12 этаж): · Простор! Потолки 3,05 м визуально расширяют пространство. Комнаты светлые и очень уютные. · Высокие подоконники. Во всех комнатах окна ПВХ в идеальном состоянии. · 2 утеплённых остеклённых балкона с готовыми системами хранения. Чистые, можно заселяться. · Качественный ремонт «под ключ». Финансовых вложений не требует. · Кухня на заказ (стоимость включена в цену). Фартук и пол — качественная плитка (не масс-маркет). Готова к использованию, с удовольствием оставим новым ...

👁 0 с 01.12.2025, обновлен 01.12.2025

Продавец: [Беседина Тамара Владимровна](#)

Телефон: [+79065675906](tel:+79065675906)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	5
Этажей всего	12	Площадь кухни	11.00 кв. м

