

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на ул Преображенская, 74

Белгородская область, Городской округ Белгород, Белгород, ул Преображенская, 74

6 500 000 Р

158 537Р за м²



41.00 м²

Общая

30.60 м²

Жилая

4.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

В продаже уютная квартира в центре города. Расположена комфортном втором этаже, пятиэтажного дома. Дом кирпичный, что обеспечивает хорошую теплоизоляцию и шумоизоляцию. Во дворе благоустроенная детская площадка. Въезд во двор под шлагбаумом, проблем с парковкой нет. В доме произведен капитальный ремонт в 2023 году. Квартира общей площадью 41 кв.м. Из них комнаты 17,1 кв.м, объединена с кухней для удобства и 13,5 кв.м, в комнате есть шкаф-гардеробная. В коридоре встроенный шкаф для верхней одежды. Санузел совмещенный, в кафеле. В квартире современный ремонт: стены выровнены и оклеены обоями Roberto Cavalli, заменена проводка, новые радиаторы отопления, трубы отопления (стояки) утоплены в стену, на полу качественный ламинат, качественные окна 70 мм в три стекла с энергосбережением, оклеенные защитной противоосколочной пленкой. Межкомнатные двери каркасно-щитовые в шпоне. Горячая вода от газовой колонки (очень удобно на период отключения горячей воды). Есть кондиционер. Новым хозяевам остаётся качественный итальянский кухонный гарнитур Rimi с антивандальной столешницей, стол и стулья, вытяжка и духовой шкаф Gorenje, микроволновка, холодильник и вся мебель, которая на фото (комфортный диван с ортопедическим основанием, ортопедическая кровать), дорогие шторы блек аут, сшитые на заказ ...

👁 0 с 01.12.2025, обновлен 01.12.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79803923155](tel:+79803923155)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	30.60 кв. м	Площадь кухни	4.00 кв. м



