

Купить производственную площадь за 3 612 800 рублей на проспект Богдана Хмельницкого, 94

Белгородская область, Белгород, проспект Богдана Хмельницкого, 94

3 612 800 Р

36 128Р за м²



100.00 м²

Общая

Продажа производственного здания площадью 13 840 кв.м. Общая площадь здания 13 840 кв.м. Площадь земельного участка 18 510 кв.м. Общая площадь производственных площадей -10000 кв.м. Общая площадь офисов и бытовых помещений 3-го этажа 3850 кв.м. Кадастровый номер: 54:35:041720:285 Характеристики объекта: - Высота потолков производственных помещений от 10 до 12 м. - Шаг колонн 12 на 6 м. - Пол бетонный, на нулевой отметке. - Наличие нескольких кран балок, грузоподъемностью от 5 до 15 тонн - Возможность установки грузовых ворот по потребности до 8 шт. - Закрытая огороженная асфальтированная территория, пропускной режим. - Год постройки - 1950, реконструкция 2010 г. Технические условия: - Энергоснабжение 1,5 мВт - Тепло и водоснабжение централизованное. - Возможность подключения газа - Водоотведение канализация. Коммерческие условия: - Схема сделки прямая продажа - Цена указана с учетом НДС RS Group официальный представитель собственника. Прямая продажа без комиссии для покупателя. Звоните. Ответим на любые вопросы.

👁 0 с 21.10.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137723144](tel:+79137723144)

Характеристики

Этажей всего 3

