

Купить торговое помещение за 12 600 000 рублей на Н.Островского улица, 14

Белгородская область, Городской округ Белгород, Белгород, Н.Островского улица, 14

12 600 000 Р

176 471Р за м<sup>2</sup>



71.40 м<sup>2</sup>

Общая

1 из 2

Этаж

Отличное торговое помещение в самом центре Белгорода, рядом с парком им.В.И.Ленина, жилым комплексом Парковый, центральным рынком. Первая линия. Высокий пешеходный и автомобильный трафик. Рядом продуктовые магазины, остановки, торговые центры, библиотека, диагностический центр, нотариус. Высокие потолки 3,2 м! 2 входа, видеонаблюдение, охранный сигнализация, рольставни. Хороший современный ремонт: витражное окно, итальянские радиаторы, пластиковые трубы, дорогое осветительное оборудование, качественная плитка. Удачная планировка: 2 торговых зала, склад, тех.помещение, санузел. Возможно перемещение стен, увеличение торговой площади. Мебель: ресепшн, встроенные шкафы, зеркала, оборудованный склад. Планировка: торговый зал: 27,4 м<sup>2</sup> торговый зал: 19,5 м<sup>2</sup>, можно увеличить до 34,5 м<sup>2</sup> склад 15,1 м<sup>2</sup> подсобное помещение 7,6 м<sup>2</sup> санузел 1,9 м<sup>2</sup> Звоните, пока есть в продаже. Привлекательная цена, менее 160 тыс.руб. за 1 м<sup>2</sup>

👁 3 с 21.09.2022, обновлен 29.08.2025

Продавец: [Русский Дом Недвижимости](#)

Телефон: [+79202028880](tel:+79202028880)

## Характеристики

|      |   |              |   |
|------|---|--------------|---|
| Этаж | 1 | Этажей всего | 2 |
|------|---|--------------|---|

