

Купить торговое помещение за 6 674 840 рублей на ул Восточная, 71

Белгородская область, Городской округ Белгород, Белгород, ул Восточная, 71

6 674 840 Р

50 567Р за м²



132.00 м²

Общая

132.00 м²

Жилая

1 из 1

Этаж

Продается коммерческое помещение площадью 132.5 квадратных метров в одном из самых безопасных районов Белгорода. Это великолепная возможность для тех, кто ищет готовый бизнес или желает выгодно инвестировать в недвижимость. Объект включает два отдельных помещения: одно размером 50.5 кв. м, другое 82 кв. м. Все коммуникации уже подключены и находятся в рабочем состоянии, включая электричество, газ, водоснабжение и системы пожарной безопасности. Наличие арендатора обеспечивает стабильный доход с первого дня, избавляя вас от необходимости искать клиентов и налаживать бизнес-процессы. Расположение помещения идеально подходит для коммерческой деятельности, так как оно находится в районе с высоким пешеходным и автомобильным трафиком. Район Спутника славится развитой инфраструктурой и популярностью среди жителей города, что гарантирует постоянный поток клиентов. Стоимость указана за оба помещения, объединенные в одно предложение, поэтому это отличная возможность приобрести недвижимость в перспективном районе, где цены на объекты продолжают расти. Не упустите шанс сделать выгодное вложение и стать владельцем коммерческой недвижимости с уже действующим арендным бизнесом. Организация просмотра в удобное для вас время. Свяжитесь со мной сегодня, чтобы узнать все детали и не упустить ...

👁 1 с 29.04.2025, обновлен 29.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79155209703](tel:+79155209703)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	1
Площадь жилая	132.00 кв. м		



