

Купить торговое помещение за 18 471 000 рублей на улица Губкина, 25А

Белгородская область, Белгород, улица Губкина, 25А

18 471 000 Р

58 638Р за м²



315.00 м²

Общая

315.00 м²

Жилая

2 из 2

Этаж

Арт. 115393438 НЕ УПУСТИТЕ ВОЗМОЖНОСТЬ СТАТЬ ВЛАДЕЛЬЦЕМ УСПЕШНОГО ГОТОВОГО АРЕНДНОГО БИЗНЕСА И СОБСТВЕННИКОМ ЛИКВИДНОГО КОММЕРЧЕСКОГО ПОМЕЩЕНИЯ! ВАШ УНИКАЛЬНЫЙ ШАНС ЗАПУСТИТЬ СОБСТВЕННЫЙ УСПЕШНЫЙ БИЗНЕС ПРОЕКТ или получать гарантированный и стабильно высокий пассивный доход даже в непростые времена! ИДЕАЛЬНО подойдет для торговли продовольственными и непродовольственными товарами, одеждой и обувью, бытовой техникой, мебелью, для офисной деятельности, детских развивающих учреждений и образовательных центров, организаций медицинской сферы, компьютерных игровых клубов и др. УНИКАЛЬНАЯ ЛОКАЦИЯ, ПЕРВАЯ ЛИНИЯ, помещение расположено в здании многофункционального торгового центра АЗАЛИЯ, по адресу: ул. Губкина, д. 25а. ОТДЕЛЬНЫЙ НЕЗАВИСИМЫЙ ВХОД С УЛИЦЫ, удобная входная группа, хорошая визуализация, возможность размещения рекламы и вывесок при необходимости, вместительная БЕСПЛАТНАЯ парковка! ХОРОШАЯ ОКУПАЕМОСТЬ И ВЫСОКИЙ АРЕНДНЫЙ ЕЖЕМЕСЯЧНЫЙ ПОТОК УЖЕ СЕЙЧАС с возможностью ежегодной индексации! ПЛОЩАДЬ ПОМЕЩЕНИЯ 315,5 кв.м., рациональная планировка, идеально подходящая под торговую деятельность, современный ремонт! СТАБИЛЬНЫЕ НАДЕЖНЫЕ арендаторы! ТЦ АЗАЛИЯ уже много лет является ЦЕНТРОМ ПРИТЯЖЕНИЯ ГУСТОНАСЕЛЕННОГО СПАЛЬНОГО РАЙОНА, в нем расположены десятки предприятий торговли ...

👁 0 с 15.09.2025, обновлен 15.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79107374648](tel:+79107374648)

Характеристики

Этаж	2	Этажей всего	2
Площадь жилая	315.00 кв. м		

