

Купить торговое помещение за 36 350 200 рублей на Студенческая улица

Белгородская область, Белгород, Студенческая улица

36 350 200 Р

124 062Р за м²



293.00 м²

Общая

293.00 м²

Жилая

1 из 2

Этаж

Продаётся торгово-офисное здание площадью 392 м2. Земля в собственности. ПОЛУЧЕНО РАЗРЕШЕНИЕ НА ПРИСТРОЙКУ 240м, На данный момент ОКУПАЕТСЯ объект за 9 лет(думаю в нынешних реалиях прекрасное вложение) Здание полностью укомплектованно арендаторами: ЛЮКС, РЫБАЛКА, Общепит Роллы Суши (Доставка), КолЦентр, Вода на розлив. Здание расположено на первой линии ул. Студенческой (ОГРОМНЫЙ автомобильный трафик). Технически здание подключено к 380вольт, центральной канализации, отдельная котельная (газ). (Возможно часть от стоимости обменять на автомобиль) Продажа, в связи с развитием другого объекта. Код пользователя: 191144 Номер в базе: 7414276

👁 0 с 07.11.2025, обновлен 07.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79805215046](#)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	2
Площадь жилая	293.00 кв. м		



