Купить помещение свободного назначения за 2 980 050 рублей на Гостёнская улица, 4

Белгородская область, Белгород, Гостёнская улица, 4

2 980 050 Р

19 867Р за м^2

150.00 м^2	1 из 10
Общая	Этаж

Продаётся коммерческая недвижимость свободного назначения общей площадью - 150,9 кв.м., состоявшее из трёх изолированных помещений площадью: 66.1, 68.9 и 15.9 кв.м. Располагается в кирпичном доме 2001 года постройки по адресу: улица Гостёнская дом 4. Центр города, рядом с новым корпусом БелГУ. В помещении установлена дорогая вентиляционная система, произведена разводка системы электроснабжения и отопления. Высокие потолки. Ранее в помещениях находился фитнес-центр и квест-комнаты. Идеально подойдет для спа-салона, груминга, выращивания растений, цветов, микро-зелени, грибов, а так же разведения аквариумных рыбок или пресмыкающихся животных. Доступ в любое время суток. Свободная парковка со шлагбаумом. Рядом новый корпус БелГУ, остановка общественного транспорта. Узнаваемое место для жителей нашего города. Документы готовы к продаже. Просмотр по предварительному согласованию. Дополнительная информация по телефону.

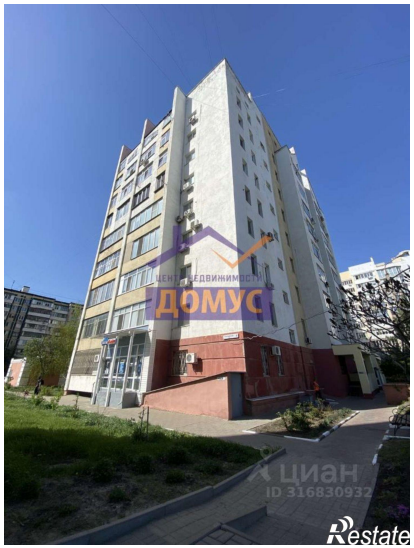
0 с 29.04.2025, обновлен 29.04.2025

Продавец: Собственник

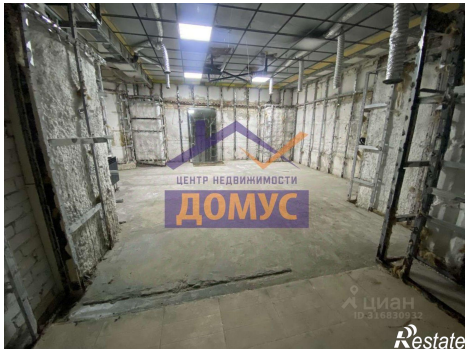
Телефон: +79107419496

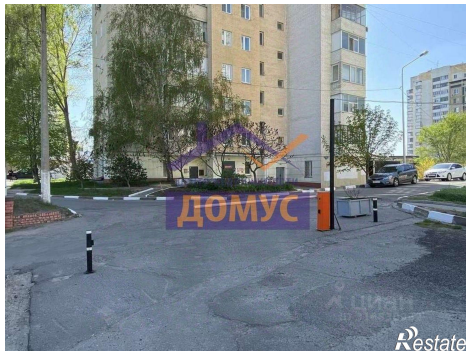
Характеристики

Этажей всего	10	Этаж	1



ПЕСОК





ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ
ДОМУС
Restate

ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ
ДОМУС
Restate